

ООО "МонтажСтрой"

Отчет управляющей организации перед собственниками многоквартирного дома по услугам\работам по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, по предоставлению коммунальных услуг за 2015 год ул. Микрорайон "Западный" дом 1

Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома.

№№	Наименование показателей	ед.изм.	расходы за 2015г
1	Задолженность населения по дому на 01.01.2015	руб.	0,00
2	Начислено населению за 2015г	руб.	1 061 888,00
3	Оплачено населением за 2015г	руб.	789 243,00
4	Фактические расходы за 2015г	руб.	868 688,00
5	Перерасход (-); экономия (+) 2015г	руб.	-272 645,00

Фактические расходы за 2015 год по статьям

1	Техническое обслуживание оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общедомового имущества, работы необходимые для надлежащего содержания несущих и не несущих конструкций дома	руб.	86258,00
2	Техническое обслуживание общего имущества многоквартирных	руб.	75571,00
3	Текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, устранение аварийных ситуаций на инженерных системах:	руб.	53434,00
4	Работы по содержанию общего имущества в доме, придомовой территории в зимний и летний период года	руб.	230531,00
5	Вывоз и захоронение ТБО	руб.	164 883,00р.
6	Расходы по обеспечению вывоза бытовых отходов		
7	Расходы по сбору и начислению платежей за ЖКУ (содержание	руб.	114120,00
9	Общехозяйственные расходы (расходы на оплату труда АДС, ремонтного персонала, отчисление налогов 30,2%)	руб.	143 891,00р.

Коммунальные услуги

10	Начислено населению за 2015г	руб.	2587264	
11			начислено	оплачено
12	отопление	руб.	616968	550871
13	горячее водоснабжение	руб.	293277	283610
14	холодное водоснабжение	руб.	301801	24655
15	Содержание крышной котельной	руб.	626021	511169
	электроэнергия	руб.	299336	280641
16	водоотведение	руб.	150525	144242
17	Оплачено населением за 2015г	руб.	2075829	
18	Задолженность населения по коммунальным платежам по дому	руб.	-511435	
19	Задолженность населения по всем услугам на 31.12.2015		-784 080,00	



Л.П. Кудрявцева
Генеральный директор
Кудрявцева Л.П.